

### **APIS INDIA LIMITED**

18/32, East Patel Nagar, New Delhi 110 008 India T +91 11 4320 6650 F +91 11 2571 3631 E mail@apisindia.com W apisindia.com

AIL/CS/2021-22/231

January 25, 2022

To,
The Manager
Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Scrip Code: 506166

<u>Subject: Submission of Newspaper Cutting of Notice of the National Company Law Tribunal, Delhi convened meeting of the Secured Creditors of the Company</u>

Dear Sir,

Please find enclosed newspaper cutting of Notice of the National Company Law Tribunal, Delhi convened meeting of the Secured Creditors of the Company to be held as on Friday, February, 2022 as published in Business Standard-English and Hindi New Delhi Edition.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

For APIS India Limited

Amit Anand (Managing Director)

DIN: 00951321

Investors Email id: mail@apisindia.com

Patel Nagar

Encl: a/a

### **E-TENDER NOTICE**

Online E-Tenders are invited through www.mptenders.gov.in for supply of Duplex Boxes for Sanchi Ghee Ceka Pack and Manual Pack, the last date for submission of the Tender is on 07/02/2022. The detailed tender terms and conditions can be seen only at our Web.: www.sanchidairy.com. Any amendment made in this tender can be seen only on above referred website and not be published elsewhere. CEO, ISDS has full right to cancel the Tender at any stage without assigning any reason thereof

M.P. Mdhyam/103422/2022

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

# TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

#### **DEMAND NOTICE**

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance imited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) ead with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed nereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days rom the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notice are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect th espective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

n connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the espective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective name together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below n column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due epayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by he said Obligor(s) respectively.

S. No.	Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice & Date of NPA
1	10626865	Rajeev Maheshwari (Borrower), Nidhi Maheshwari & M/s A To Z Car Solution (Co-Borrower)	₹ 1,30,28,895/-	22-12-2021 03-11-2021

Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: All Piece And Parcel Of The Property:- Appartment Unit No. LS0B00G004, London Square Ajnara Panorma), Ground Floor, Block B, Having Carpet Area 3905.00 Sq.ft. Loacated A GH04, Sec-22A, Yamuna Expressway, Uttar Pradesh Measuring Super Area (approx ,570.00 Sqft

2	10591400	Shiv Kumar Yadav (Borrower), Santosh Kumari & Chetan Yadav (Co-Borrower)	1,33,37,115/-	28-12-2021 03-11-2021	
Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: All					

hat piece & parcesl of Residential House bearing No. 312, Ademasuring 144.92 Sq.Mtrs 173.33 Sq.Yds), Covered Area 950 Sq. Feet (Approx.), Situated at Sector-37, HUDA Faridabad, -121003 (Haryana).

3	10097657	Nashir Quraishi Mohd (Borrower), Yasmeen Bee & Mohd. Shakir Quraishi (Co-Borrower)	₹ 19,43,578/-	28-12-2021 07-11-2021	
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties: ALL					

PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY Residential Property 29/2D/5J/1A, Khasra No 060, Kachchi Sarai, Ward-Tajganj, Agra, Uttar Pradesh- 28200, having total area of 217 SQ. MTR. BOUNDED AS UNDER:- East: Other property, West: House other, North: Road 3 eet wide, South: House other

4	9665671	Megha Panwar (Co-Borrower)		07-08-202	
Б	Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: A				
th	at is piece & pa	arcel of Residential Unit/Flat bearing No. F-15	04, Admeasurin	g Super Are	

990 Sq. Feet., Situated at Block/Tower F, 14th Floor, Blossom Zest, Plot No. GH-02, Secto 43, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301 (Uttar Pradesh) TCHHF03620 Javed Ahmed (Borrower) 29-12-2021 19,41,265/- 16-12-2020

	00100071013	I COLL	nasiiaii (00	DOITOW	GI)	,,		10	-202
Des	scription of the	Secured A	ssets/ Immo	ovable l	Properti	es/Mortga	ged Pr	opertie	es: /
pied	ce & parcels of Bu	ilt Up One S	Shop bearing	Food 8	k Vegetal	ble Stall No	. 15 (G	round F	-looi
Adr	neasuring 09.31	Sq. Mtrs.,	Situated at	DDA M	Market, C	C.S.C - IV,	Zone	E-13,	Aba
Pat	nargani Arga Sh	ahdara Do	lhi _ 110002	with al	l commo	n amonitio	e mant	ionad i	n ea

ed. Bounded as: East - Shop No. 16, West - Shop No. 14, North - Open, South - Piazza. TCHHF0701000100 Sarbaz Ahmad (Borrower), ₹ 25,06,609/-31-12-2021

	701000100074110	Ahmad (Co-Borrower)	₹ 7,81,514/-	31-12-2020
Des	scription of the Sec	ured Assets/ Immovable Prope	erties/Mortgage	d Properties:
(1)	All piece & parcels of I	Plot admeasuring from East to Wes	st 30 feet and Nor	th to South 10
feet	having total area 27	86 Sa meter cituated at Chowk	- Parkariya Nau	aawan Rahar

Chungi Pilibhit-261001(Littar Pradesh), with all common amenities mentioned in sale deed Boundaries: East - Bilaspur Road: West - Land of Nahid Begum: North - Building Muiee Ahmad - Purchaser; South – Building seller piece & parcels of Plot admeasuring from 31.5 Sq. Meter and 49.38 Sq

Sq. Meter situated at Chowk- Parkariya, Naugawan, Bahar Chungi Pilibhit-261001( Uttar Pradesh), with all common amenities mentioned in sale deed. **Boundaries** (having area 31.05 Sq. meter): East-Building Seller; West-Plot of Murlidhar; North-Plot Mujeeb Ahmad South – Road & Plot Seller. **Boundaries** (having area 49.38 Sq. meter): East – Plot Arif Raza Khan; West-Plot of Murlidhar; North-Plot of Murlidhar; South-Plot Of Mujeeb Ahmad and Road

7	TCHIN0399000100	Bhajan Lal Singh (Borrower), Raikumari (Co-Borrower)	₹ 10,70,179/-	01-01-2022
′	065846 & 10599680	Raikumari (Co-Borrower)	& ₹ 8.60.678/-	03-08-2021

Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: A piece & parcels of Residential Flat No. 806, 09th Floor (08th Floor as per Sales Plan), Tower T5 (T4 Floor as per Sales Plan), Admeasuring Super Area 1033.05 Sq. Feet i.e. 95.97 Sc Mtrs., Covered Area 826,44 Sq. Feet i.e. 76,77 Sq. Mtrs., Panchsheel Hynish, Near Supe Tech Ecovillage - 1, Sector - 01, Greater Noida, Greater Noida West - 203207 (Uttai Pradesh), with all common amenities mentioned in Tripartite Sub-lease Deed

8	10693220 & 10193374	Surjeet Singh Chawla (Borrower), Mr. Puneet Chawla S/o Mr. Surjeet Singh Chawla & Mrs. Anita Chawla W/o Mr. Surjeet Singh Chawla (Co-Borrower)	₹ 3,14,493/- & ₹ 20,06,195/-	22-12-2021 03-11-2021
		Mr. Surjeet Singh Chawla (Co-Borrower)	' '	

Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: A that is piece & parcel of Single Floor Residential House (East facing) bearing Old MPL No 1/4116 and New MPL No. 1/4117, Admeasuring 66.74 Sq. Yds. i.e. 55.80 Sq. Mtrs., Built up area 34 10 Sq. Mtrs. i.e. 40.78 Sq. Yds., Situated at Mohalla Sharda Nagar Pargana, Tehsil & District Saharanpur - 247001 (Uttar Pradesh), with all common amenities mentioned in sale

			s: East – Way 20 Feet wide, West – Ho m Sagar, South – House of Sh. Madan	ouse of Dr. Bayant	t Singh, Nor
Ì	9	9797663 & 9797584	Mr. Amit Kumar Nimesh (Borrower), Mrs. Kusum Lata (Co-Borrower)	₹ 14,03,796/- & ₹ 13,74,409/-	
	Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: Al				

PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY RESIDENTIAL Unit No. 617, Block Pine, 6th Floor, Golf Foreste, Plot No. BGH A, Site- C Housing Extension, Opposite Sector Zeta Suraipur, Greater Noida, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh- 201308 area with 435 SQ, FT Unit No. 618, Block Pine, 6th Floor, Golf Foreste, Plot No. BGH ASite- C Housing xtension, Opposite Sector Zeta Surajpur, Greater Noida, Gautambudh Nagar, Utta Pradesh-201308 area with 435 SQ. FT

	TCHHL03510 00100071725		₹ 3,24,49,4811/-	28-12-2021 17-12-2020
--	---------------------------	--	---------------------	--------------------------

Description of the Secured Assets/ Immovable Properties/Mortgaged Properties: A iece & parcels of Residential Flat bearing No. 801. Tower B, 08th Floor, Super Area Admeasuring 385.55 Sq. Mtrs. i.e 4150 Sq. Feet, Situated at Omaxe The Forest Spa Adjacent Sector 93B, Victoria, Plot No. GH-01, 02, & 03, Noida, Greater Noida Express Noida -201304 (Uttar Pradesh)

11		mona raidiaomai (Bononoi),	,	
"	00100076117	Mr. Rajendra Kumar (Co-Borrower)	45,83,489/-	22-11-2020
Des	scription of the S	Secured Assets/ Immovable Properties	/Mortgaged I	Properties:A
pied	ce & parcels of Res	idential ½ part of plot no. 87, Admeasuring	Super Area 83	3.61 Sq. mete
	100 0 1/ 1 0			

TCHHE03700 Mona Khandelwal (Borrower)

r 100 Sq. Yards, Situated at Bhud Ka Bagh, Ward- Hari Parwat, Agra- 282005, Uttai Pradesh). Bounded as: East-Remaining part of the said Property, West - Plot no. 88, North Other land, South: Road 6 meter wide. with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective

II the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment t TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to he costs and consequences The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Ac

Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurre

to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunde shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Authorised Office Date: 24.01.2022 For Tata Capital Housing Finance Limite Place : Delhi

FORM NO. INC-26
BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION

n the matter of Subsection 4 of Section 13 of Companies Act, 2013 and Claus (a) of Sub-rule (5) of Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

n the matter of PP INTERIORS PRIVATI LIMITED (Company) having it Registered Office at 215, Jagdamb Tower, 13 PreetVihar Commercia Complex, PreetVihar Delhi 110092

....Petition Notice is hereby given to the general publi that the Company proposes to make a application to the Central Government under Section 13 of the Companies Ac 2013 seeking confirmation for th Alteration of Memorandum of Association of the Company in terms of Speci-Resolution passed at Extraordinal General Meeting of the members of the Company held on 3rd January, 2022 t enable the Company to shift its registere office from the "NCT of Delhi" to the

'State of Uttar Pradesh' Any person whose interest is likely to be effected by the proposed change of the registered office of the Company ma deliver either on the MCA-21 porta (www.mca.gov.in) by filing investo complaint form or cause to be delivered sent by registered post of his/he objections supported by an affidavit statin the nature of his/her interest or grounds of opposition to the Regional Director at th address B-2 Wing, 2nd Floor ParyavaranBhawan, CGO Complex, Ne Delhi-110003 within 14 days of th publication of this notice with a copy to th applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

PPINTERIORS PRIVATE LIMITED CIN-U45403DL2005PTC139702 215, JAGDAMBA TOWER, 13 PREE VIHAR COMMERCIAL COMPLEX, PREET VIHAR, DELHI 110092

On behalf of the Board of Director For PP Interiors Private Limite

Narayan Kumar Da Date: 25/01/2022 (DIN-05119299) Place: Delhi

# TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforc Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amoun mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, i particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described hereinbelow in exercise of the powers conferred on him under Section

13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with

the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interes thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below. The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the Act,

n respect of time available, to redeem the secured assets

miroopoore	in time a valiable, to reader	annospector anno avallable, to reacon the decade access.						
Loan Account	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal	Amount as per Demand Notice	Demand Notice Date					
No.	Representative(s)		Date of Possession					
10169238	CHHABI MALHOTRA (as Borrower)	Rs.1295174/- (Rupees Twelve Lakh Ninety Five Thousand One Hundred Seventy Four Only) along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from 29/9/2021.	29/09/2021 21/01/2022					

Description of Secured Assets/Immovable Properties : All That Piece & Parcels of Commercial Property bearing Office No. 227 being Portion of Second Floor of Industrial Property bearing No. 6, admeasuring 264.375 Sq. Ft., Situated at DLF Industrial Area,

ajaigaiiii				
395632	MEENA ARORA	Rs.4381885/-(Rupees Forty Three		1
	(as Borrower) and	Lakh Eighty One Thousand Eight	21/01/2022	Н
	Mr. PAWAN ARORA	Hundred Eighty Five Only)) along with		Ш
Mr. PA	(as Co Borrower)	interest thereon and penal interest,		Н
	,	charges, costs etc. from 16/10/2021.		Н

Description of Secured Assets/Immovable Properties : All That Residential Freehold Property HOUSE NO. 16, POCKET- D-3, 2ND FLOOR, SECTOR 16, ROHINI- NEW DELHI- 110089, admeasuring area of 60.00 Sq. Mtrs, with common amenities written in the Sale Deed. Bounded in the Manner as follows: North: Plot No. 15; East: Road; West Service Lane; South: Road;

Date: 25-01-2022 Sd/-Authorised Office Place: Delhi / NCR For Tata Capital Housing Finance Limited

#### BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, **NEW DELHI**

COMPANY APPLICATION NO. (CAA)-67(ND)/2020

In the matter of Scheme of Amalgamation Amongst APIS Natural Products Private Limited and Modern Herbals Private Limited with APIS India Limited ("APIS India" or "Transferee Company") and their respective shareholders and creditors

APIS India Limited (CIN No. L51900DL1983PLC164048), a company incorporated under the Companies Act, 1956, having its Registered Office at 18/32, East Patel Nagar, New Delhi -110008 ... Applicant Company /Transferee Company ADVERTISEMENT OF NOTICE

The Secured Creditors of

(Applicant Company /Transferee Company)

NOTICE is hereby given that by an order dated 22<sup>nd</sup> December, 2021, as modified by Order dated 7<sup>th</sup> January 2022 (hereafte referred to as the **Order**), passed in the Company Application No. (CAA)-67(ND)/2020 (hereafter referred to as the **Company Application**), the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench (hereafter referred to as the **Hon'ble Tribunal**) has directed that a meeting of the Secured Creditors of APIS India Limited (hereafter referred to as the **Hon'ble Tribunal**) has convened and held on Friday, 25" February, 2022 at 11:00 am through video conferencing facility for the purpose of considering, and if thought fit, approving, the proposed Scheme of Amalgamation between the Transferee Company and APIS Natura Products Private Limited and Modern Herbals Private Limited (hereafter collectively referred to as the **Transferor Companies**) and their respective shareholders and creditors under Sections 230-232 of the Companies Act, 2013 (hereafter referred to as the

In pursuance of the said Order and as directed therein, a meeting of the Secured Creditors of the Transferee Company will be held on Friday, 25<sup>th</sup> February, 2022 at 11:00 am through Video Conferencing ('VC') through Zoom meeting application and the Secured Creditors are requested to attend the said meeting. The Company is pleased to provide its Secured Creditors the facility to exercise their right to vote on the resolution proposed to be passed in the said meeting by was oballot polling paper and has provided a designated email id i.e. <u>vikas.cs@apisindia.com</u> for sending the copies of ballot polling paper after calling out of the resolution in

the meeting scheduled for this purpose. Copies of the Scheme of Amalgamation and of the Explanatory Statement, under Sections 230 can be obtained free of charge a the registered office of the Transferee Company or may obtain from official representative, Mr. Vikas Aggarwal (<u>włkas.cs@apisindia.com</u>), Company Secretary of Transferee Company. Persons entitled to attend and vote at the meeting through wideo conferencing, may vote in person by filling the ballot polling paper and sending it on designated email id given above and/ or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are sent on designated email id or deposited at the registered office of the Transferee Company not later than 48 hours before the meeting. Voting through ballot polling papers in connection with the esolution proposed in the Notice, will commence on and from 11:30 a.m. on 25 $^{\rm th}$  February, 2022 and will end at 12:00 p.m. on 25

Forms of proxy can be taken free of cost from the registered office of the Transferee Company

TAKE FURTHER NOTICE that Notice of Meeting of Secured Creditors and Explanatory Statement under Section 230(3) read with Section 102 of the Act, along with copies of the Scheme, Order and other enclosures, including procedure and instructions for voting through ballot polling paper facility, joining the meeting through VC during the meeting can be accessed from the website of the Company at <a href="https://www.apisindia.com">www.apisindia.com</a> and the Bombay Stock Exchange at <a href="https://www.apisindia.com">www.apisindia.com</a> These documents can also be obtained free of charge at the Registered Office of the Transferee Company, situated at 18/32, East Patel Nagar, New Delhi -110008, India, between Monday to Friday (except public holidays) between 10:00 A.M. to 06:00 PM up to the date of the meeting in accordance with Section 230(3) and Section 232 of the Companies Act, 2013 and Rule 7 of the Companies (Compromi Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016.

The voting right of a Secured Creditor of the Transferee Company shall be in proportion to such Secured creditor's outstanding debt value/amount as shown in the books of account as on 24<sup>th</sup> January, 2022.

The Hon ble Tribunal has appointed Mr. Raieev Kumar, Advocate as the Chairperson and Mr. Amarnath, Advocate as Alternat Chairperson and Mr. Sanjeev Sharma, Practicing Company Secretary as the Sarutaineer for the said meeting of Secured Creditors o the Transferee Company. The abovementioned Scheme, if approved by the meeting, will be subject to the subsequent approval o the Hon'ble Tribunal

Dated this 24th day of January, 2022 Registered Office: APIS India Limited 18/32, East Patel Nagar, New Delhi -110008

1.RITU RAJ GURJAR

NIRMALA GURJAR

S.YATAN SINGH GURJAR

133101000038

79-12-2021

Rajeev Kuma Chairperson Appointed for the Meeting

AND DATE OF NPA

13(2) NOTICE DATE

01-11-2021

HDB

Financial

Place : Delhi

Date: 25.01.2022

# INDIAN SCHOOL FINANCE COMPANY PVT LTD REGISTERED OFFICE: UNIT NO 8-2-269/2/52, PLOT NO 52, SAGAR SOCIETY, ROAD NO 2, BANJARA HILLS, HYDERABAD-500034

er Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Indian School Finance Company Private Limited (ISFC) under the Act and in

exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

n connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to ISFC, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to ISFC by the said Obligor(s) respectively.

OAN ACCOUNT NUMBER	BORROWER NAME/ GUARANTORS	TOTAL OUTSTANDING AS ON	AND DATE OF NPA				
33101000041	1. BAHADUR SINGH GURJAR	TOTAL OUTSTANDING RS.36,39,447/-(RUPEES THIRTY SIX	13(2) NOTICE DATE:				
	2. BIRMA DEVI	LAKH THIRTY NINE THOUSAND FOUR HUNDRED FORTY	02-06-2021				
	3.BHARTHI SHIKSHA SANSTHAN SAMITI	SEVEN ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 07.05.2021 AND	DATE OF NPA				
		WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT.	30-09-2020				

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES:
ALL THAT PIECE AND PARCEL OF ABADI LAND SITUATED AT GRAM KANJOLI, GRAM PANCHAYAT KANJOLI, PANCHAYAT SAMITI TODABHIM,
DISTRICT KAROLI, ADMEASURING - 266.66 SQ, YARD BOUNDARIES: EAST: PROPERTY OF SH. NARESH WEST: PUBLIC WAY NORTH:

NUMBER BORROWER NAME GUARANTORS ISTAL COURS AND DATE OF NAME AND KHAN, 2.KHUSHI MOHAMMAD LAKH SIX THOUSAND FIVE HUNDRED NINETY SEVEN ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 05.10.2021 AND WITH DATE OF NAME AND LAKH SIX THOUSAND FIVE HUNDRED NINETY SEVEN ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 05.10.2021 AND WITH DATE OF NAME ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 05.10.2021 AND WITH DATE OF NAME ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 05.10.2021 AND WITH DATE OF NAME O	PROPERTY OF SH. GIRIRAJ PATEL <b>SOUTH:</b> PUBLIC WAY						
AND KHAN, 3. MAHAMMAD HANIF LAKH SIX THOUSAND FIVE HUNDRED NINETY SEVEN 05-10-2021 133101000026 4. SAHIDAN BANO ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 05.10.2021 AND WITH DATE OF NPA		BORROWER NAME/ GUARANTORS	TOTAL OUTSTANDING AS ON	DATE OF 13(2) NOTICE AND DATE OF NPA			
5.AL-FALAH EDUCATIONAL SOCIETY FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT. 31-07-2021	AND	KHAN, 3. MAHAMMAD HANIF 4. SAHIDAN BANO	LAKH SIX THOUSAND FIVE HUNDRED NINETY SEVEN	05-10-2021			

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES: TEM NO. 1 AII THAT PIECE AND PARCEL OF CONVERTED LAND FOR EDUCATIONAL INSTITUTIONAL PURPOSES SITUATED AT KHASRA NO 1658, GRAM BANENI CHANDA, TEHASIL NAGAR, DISTRICT BHARATPUR, ADMEASURING 2000 SQUARE METERS.BOUNDED BY: EAST: KHASRA 10 1658, GRAM BANENI CHANDA, TEHASIL NAGAR, DISTRICT BHARATPUR, ADMEASURING 2000 SQUARE METERS.BOUNDED BY: EAST: KHASRA TED AT KHASRA NO NO. 1658/1 WEST: OTHERS AGRICULTURAL LAND NORTH: PROPERTY OF EMMA SOUTH: PUBLIC ROAD

ITEM NO. 2 ALL THAT PIECE AND PARCEL OF ABADI LAND SITUATED AT GRAM RETA, GRAM PANCHAYAT RETA, PANCHAYAT SAMITI KATHUMAR, DISTRICT ALWAR, ADMEASURING 36 SQUARE YARDS AND BOUNDED BY: NORTH: PROPERTY OF SHRI AKHTAR KHAN; SOUTH: ROPERTY OF SHRI RASID KHAN: EAST: PUBLIC WRY: WEST: OTHERS PROPERTY

ITEM NO. 3 ALL THAT PIECE AND PARCEL OF ABADI LAND SITUATED AT GRAM RETA, GRAM PANCHAYAT RETA, PANCHAYAT SAMITI KATHUMAR, DISTRICT ALWAR, ADMEASURING 74.44 SQUARE YARDS AND **BOUNDED BY:** NORTH: PROPERTY OF SHRI AKHTAR KHAN, SOUTH: PROPERTY OF SHRI RASID KHAN: EAST: PUBLIC WUY: WEST: OTHERS PROPERTY. BORROWER NAME/ GUARANTORS TOTAL OUTSTANDING AS ON

TOTAL OUTSTANDING RS.28,16,605/-(RUPEES TWENTY EIGHT

LAKH SIXTEEN THOUSAND SIX HUNDRED FIVE ONE ONLY) ALONG

WITH INTEREST TILL 29.10.2021 AND WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT. 4.B.M. FOUNDATION DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PLOT ADMEASURING 266.66 SQUARE YARDS KHASRA NO. 1831 SITUATED AT SCHEME. AGRASEN VIHAR INDON CITY DISTRICT KARALILI RALIASTHAN 322220 ROLINDARIES AS FOLLOWS: NORTH: PROPERTY OF RANI DHAKAD SOLITH

PROPERTY OF SI	H. RAMDAYAL EAST: OPEN LAND WES		
LOAN ACCOUNT NUMBER	BORROWER NAME/ GUARANTORS	TOTAL OUTSTANDING AS ON	DATE OF 13(2) NOTICE AND DATE OF NPA
153101000001	1.MAGARAM 2.UDARAM, 3.ANU 4.SARASWATI VIDYA PEETH SANSTHAN	TOTAL OUTSTANDING RS.29,04,613/-(RUPEES TWENTY NINE LAKH FOUR THOUSAND SIX HUNDRED THIRTEEN ONE ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 29.10.2021 AND WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT.	01-11-2021

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES: ALLTHAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY ADMEASURING 701.44 SQ. MTRS. SITUATED AT APEX SR. SEC. SCHOOL, BALDEV NAGAR, GRAM AAGORA CITY DISTRICT BARMER RAJASTHAN. **BOUNDARIES AS FOLLOWS: NORTH**: OTHERS LAND **SOUTH**: OTHERS LAND **EAST**: ROPERTY OF SMT. LOHARI DEVI WEST: RASTA

with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above ncidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to ISFC as aforesaid, then ISFC shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section (3)(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences

The said Obligor.(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of ISFC. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act. PLACE: RAJASTHAN

Sd/- Authorised Officer **Indian School Finance Company Private Limited** DATE: 25.01.2022

**BAJAJ FINANCE LIMITED** CORPORATE OFFICE: 3<sup>RD</sup> FLOOR, PANCHSHIL TECH PARK, VIMAN NAGAR, PUNE-411014, MAHARASHTRA. BRANCH OFFICE: Off. No. 14th Floor, Aggarwal Metro Heights, Plot - E5, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi – 110034

**POSSESSION NOTICE** U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ FINANCE LIMITED (BFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice(s) to Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) Co Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said rules. The Borrower(s) Co Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BFL for the

amount(s) as mentioned herein under with future interest thereon.							
Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)		Date of Possession				
(LAN No. 401DFHEO300824 and 401DLH39372815) 1.BISWAJEETKUMAR SINGH (Borrower) 2.ASHA KIRAN (Co-Borrower) At 80/54 A THIRD FLOOR NEAR GURUDWARA	All That Piece And Parcel Of The Non- agricultural Property Described As: PLOT NO. 2097 SECOND FLOOR WITH ROOF RIGHT SECTOR A GREEN FIELD COLONY FARIDABAD HARYANA-121001 North- Plot No. 2146 East — Plot No. 2098 South- 60 ft., wide road West- 30 ft., wide road	<b>12 July 2021 Rs. 64,06,372/-</b> (Rupees Sixty Four Lac Six	18 January 2022				
Date: 25/01/2022 Place:- Delhi Authorized Officer Bajaj Finance Limite							

### APPENDIX IV [rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

### **EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED**

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Branch Office: - E-3, 2nd Floor, Delhi Press, Rani Jhansi Road, Jhandewalan, New Delhi - 110055

Whereas The Authorized Officer of the Assignor mentioned herein, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3)of the Securit nterest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amour

nentioned in the notice within 60 days from-the date of receipt of the said notice. Thereafter Assignor mentioned berein has assigned the financial assets to **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited** als as its own/acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements, under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested i

EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower and EARC exercises all its rights as the secured creditor. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigne peing the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the property described herei below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 on the mentioned against each property. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of

Assignor of Trust	Number	Co-Borrower(s) Name	of Demand Notice	Possession	Status
HDB Financial Service EARC Limited. Trust ("HDB" / SC-415 "Assignor").	5083900	Sonu Electricals through its Prop- Pardeep Kumar (Borrower) / 2. Pardeep Kumar & Mukesh ("Co-Borrower")	Rs.24,78,907.33 /- (Rs. Twenty Four Lacs Seventy Eight Thousand Nine Hundred Seven and Thirty Three Paisas Only) October 12, 2021	19.01.2022	Symbolic Possession

section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

SC-371

EARC

"Assignor")

00006261

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** All That Piece And Parcel of Property / Property Shop No. Bqr/W- /1383, Waka Jhajiar Road, Off Two Post, Front Of Kundan Cinema, Ander Nagar Parishad Bahadurgarh, District Jhajjar, Haryana-124507. Vide Sale Deed No. Sale Deed Document No.5885, Dated :30.11.2015 At Sub Registrar Office Jhajjar, **Bounded By** East : Road West: Other Shop: 18 Mtrs Wide Road, South: Other Shop, North: other Shop

Finance Limited. ("DHFL" / "Assignor").		1085812 [197-000 41502]	Mr. Dharampal Kumar (Borrower) / & Shanti ("Co-Borrower")	Lac Sixty Three Thousand Four Hundred Sixty Nine and Sixty Four Paise) 26 Oct, 2020	19.01.2022	Symbolic Possession	
ESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of The Mortgaged Property House No. 236/8. Khasra No.1321.							

Plot Area of 34.22 Sq Yard Situated At Dhanwapur, Surat Nagar-II . Gali No. 8 Gurgoan Haryana-122001 Registered At Gurgaon Dewan Housing Rs.60,95,207.10/-Deepak Khurana. 793991 FARC inance Limited (Borrower) / (Rs. Sixty Lac Ninety-Five TRUST 20.01.2022 ("DHFI " / Jaanam Khurana Thousand Two hundred Seven and

("Co-Borrower")

Possession

<b>DESCRIPTION C</b>	F THE P	ROPERTY:	All that Piece and Parcel of	the mortgaged property Entire resid	dential 1st Fl	oor without	
Roof right admeasuring area 78.90 Sq Mtrs of Plot No. KA-242, Situated at Block-KA Sector-12, GMP residential colony, Pratap							
vihar, Tehsil & District Ghaziabad, U.P 201002 Vide Sale Deed-4222 Dated 30.07.2012 Sub Registrar office Location- Ghaziabad							
Property <b>Bounded as following:</b> East: Plot No. KA-243, West: Plot No. KA-241, North: Plot No. KA-253, South: Road							
HDB Financial	E400		Al Oh (D)	Rs.30,94,684.36 /- (Rupees Thirty			

Ten paisa) June 7, 2021

Re 21 29 231 15 /-

De 35 03 173 30/- (Puppes Thirty Five

Ajay Sharma (Borrower) Service Limited. Lacs Ninety Four Thousand Six 1122104 20.01.2022 Trust /Meera Sharma ("HDR" / Hundred Eighty Four and Thirty Six Possessio SC-410 ("Co-Borrower") Paisas Only) October 12, 2021 "Assignor"). DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of Property / Property MIG Flat No G F - II Back Side Without

Roof Rights Covered Area Area Measuring 55 Sq.mtrs Built on Free Hold Residential Plot No.Gyan Khand-I/44. Situated A Residential Colony Indira Puram' Ghaziabad, Tehsil & District. Ghaziabad Uttar Pradesh-201001 Situated At Indrapuram, Gyar Khand-I, Ghaziabad Vide Sale Deed No. Sale Deed No 9927, Dated :02.05.2011 At Sub Registrar Office Ghaziabad, Bounded As Under: East: Road 36 Ft Wide, West: Plot No. 35: 18 Mtrs Wide Road, South: Plot No. 43, North: Plot No. 45

	Service Limited. ("HDB" / "Assignor").	EARC Trust SC-415	746730	(Borrower) /Ajay kumar Singh ("Co-Borrower")	(Rupees Twenty One Lacs Twenty Nine Thousand Two Hundred Thirty One and Fifteen Paisas Only) October 12,2021	20.01.2022	Symbolic Possession
DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of Property / Property Residential LLG Flat No-2 on 2nd Floor							

With Roof Rights Comprising on Plot Bearing NO- N K/I- 332 Covered Area 400 Sq Ft or 44.44 Sq Yrds Or 37.159 Sq Mtrs Along With Two Wheeler Parking Situated At Niti Khand-1 Residential Colony Indrapuram, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh 201001 Vide Sale Deed No. Sale Deed No.40565, Dated :09.11.2012 At Sub Registrar Office Ghaziabad, Bounded By:- East Road 36 Ft Wide, West: Plot No. 329: 18 Mtrs Wide Road, South: Plot No. 333, North: Plot No. 331

Service Limited. T	EARC Trust 878963 SC-410	Simant Verma (Borrower) / Bachchu Prasad Verma,Suman Saurabh Verma, Puja Verma ("Co-Borrower")	Rs.26,80,529.63 /- (Rs. Twenty Six Lacs Eighty Thousand Five Hundred Twenty Nine and Sixty Three Paisas Only) October 12, 2021	20.01.2022	Symbolic Possession
--------------------	--------------------------------	--	--	------------	------------------------

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** All That Piece And Parcel of Property / Property LIG Flat Bearing No. B-200/ GI3 on Ground Floor (without Roof Rights) (super Covered Area Measuring 500 Sq. Ft Approx) Or 46.45 Sq Mtrs Built on Plot No.200 (Measuring 233 Sq. Yds) Block B, Situated in The Residential Colony Shalimar Garden Main, Hadbast Village- Pasonda, Pargana Loni, Tehsi And District- Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201005 Vide Sale Deed No. Sale Deed No.398, Dated :13 01 2012 At Sub Registrar Office Ghaziabad Bounded By: East: Sevice Lane 10ft Wide, West: Road 40 Ft Wide: 18 Mtrs Wide Road, South: Flat No B-200/G L 4, North : House No 199

FARC ce Limited. Trust SC-410 signor"). FARC SC-410 SC-410 Vikas Gauri (Borr Ramesh Gauri, P. Gauri ("Co-Borre	nam   Lacs Ninety Three Thousand One   20.01.2	Symbolic Possession	
--	--	------------------------	--

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of Property / Property Built Up Upper Ground Floor Portion of The Aforesaid Property No.A-30 Measuring Area 84 Sq.yds.(i.e. Land And Constructed Plinth Area 70.23 Sq Mtrs) The Extent o ceiling Level With Common Stairs, Passage Entrance And One Scooter & One Car Perking On Ground Floor Along With Its Proportionate Share In The Land With The Rights To Install/Maintain The Water Tank on The Roof of The Top Floor, Situated At Abadi Of Gali No.2. Parwana Road. Old Gobind Pura In The Area of Village Khureji Khas Illaga Shahdara .delhi-51 (Hereinafter Called Said Property) and As Ground Floor Bounded As Under: Vide Sale Deed No. Sale Deed No9248, Dated :26.05.2010 At Sub Registrar Office Deihi. **Bounded By:-** East : Road 20ft, Wide. West : Property No A-29 :18 Mtrs Wide Road, South : Gali 16ft. Wide., North :property No A-34

Dewan Housing Finance Limited. ("DHFL" /	EARC 1438712 Trust [196- SC-371 00043017]	Asif (Borrower)/ & Farah Deeba ("Co-Borrower")	Rs.1,25,04,259.82/- (Rupees One Crore Twenty-Five Lac Four Thousand Two hundred Fifty-Nine and Eighty-Two		Physical Possession	
--	---	--	---	--	------------------------	--

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of The Mortgaged Property No.17, measuring 100 sq yrds or 33.60 Sq mtrs. situated at Ram Purl Harijan Colony, Kalkaji New Delhi 110019 with in limits of Municipal corporation of Delhi with all ownership rights in the land underneath, Vide Sale Deed-1105 Dated 22.02.2017 Sub Registrar office Location-Delhi Property **Bounded as following:** East: Service Lane, West: Road, North: Road, South: Plot No.18

Lalit Kuman Chhilai

HDB Financial Service Limited. ("HDB" / "Assignor").	EARC Trust SC-410	1081180		(Rs. Nineteen Lacs Fifty Thousand Seven Hundred Seventeen and Forty Four Paisas Only) October 12, 2021	21.01.2022	Symbolic Possession
- '			Laxilli Devi (CO-Bollowel)	Offig) October 12, 2021		

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of Property / Property A Commercial 2nd Floor Without Roof Rights Area Measuring 12\*7 Total 7.80 Sq. Mtrs, Part of Property No: 15 To 18 Present No: 7 Situated At Kagzi Bazar, Meerut City Uttar Pradesh 250002 Vide Sale Deed No. Sale Deed No. 12015, Dated :11-07-2012 At Sub Registrar Office Meerut Bounded As Under: East: 12 Ft And Shop No 6, West: 12 Ft And Shop No.8: 18 Mtrs Wide Road, South: Enterance and Commor Passege, North: Other Property

Loan Account No. 2567377 is Rs.41,05,194.75/-

(Rs. Fourty One Lac Five Thousand One Hundred

Ninety Four and Seventy Five Paise Only) & in Loan

Symbolic

Possessio

Service Limited. ("HDB" / Assignor").	Trust SC-410	2567377 / 269369	Kumar (Co-Borrower),	and Eighty Paise Only) in Total of Rs.46,26,082.55 /- (Rs. Fourty Six Lac Twenty Six Thousand Eighty Two	21.01.2022	
ESCRIPTIO	NI OE TH	E DDADE	OTV: All That Diag	a And Parcal of The Mortgaged Property A Posidentia	I Diot Aron 17	,

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All That Piece And Parcel of The Mortgaged Property A Residential Plot Area 170.66 Sq. Yo Or 142.69 Sq. Mt, Pertain To Khasra No: 919/1 Situated At Revenue Village Lncholli, Pargana, Tehsil & District, Meerut Up-250001. Bounded As Under: East: 24'/14' Wide Road. West: 24' / House Lmamuddin, North: 65' / Rest Land Owner, South: 63' Plot Khadak Singh, Sale Deed No: 20831 Date 27-12-2003 Registered At Meerut

HDB Financial Service Limited. ("HDB" / "Assignor").	EARC Trust SC-415	1143869	Amit Singhal (Borrower) Renu, Ankit Singhal, Krishan Singhal, Urmila Singhal (Co-Borrower)	Rs.19,51,354.11/- (Rs. Nineteen Lacs Fifty One Thousand Three Hundred Fifty Four and Eleven Paisas Only) October 12,2021	21.01.2022	Symbolic Possession
DECODIDATION OF	THE DO	DEDTY.	A II The A Die ee A ee A Deece I of De	anarty / Dranarty A Dagidantial Hay	N- 07/50 P	N050

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** All That Piece And Parcel of Property / Property A Residential House No. 27/59 New No. 850 Area Measuring 106 Sq. Ydrs Or 88.63 Sq. Mtrs Situated At Mohalla Shiv Shakti Nagar, Meerut City, Uttar Pradesh-250001 Vide Sale Deed No. Sale Deed No698, Dated :12.02.1999 At Sub Registrar Office Sardhana, Meerut **Bounded By** : East : House Nanak Chand, West: House Smt. Ram Katori: 18 Mtrs Wide Road, South: Door & Road 12 Ft Wide, North: House Mukesh Kumar

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will b

subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned below and interest thereon.

**Authorised Office** Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः टीसी नं. 14/2074-7, मुथूट सेन्टर, पुन्नेन रोड, थिरुवंतपुरर -695034 सीआईएन नं - U65922KL2010PLC025624 **कारपोरेट कार्यालयः** 12/ए 01, 13वां तल, परिनी क्रिसेन्जो, प्लाट नं. सी38 एवं सी39, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलैक्स-जी ब्लॉक (ईस्ट), मुंबई-400051

परिशिष्ट-।∨ [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि मेससं मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन (हितीय) अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 200 नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर एक मांग सूचना दिनांकि 17 जून, 2021 जारी की थी जिसमें कर्जदार(ओ) रिव बंशी लाल सैनी और इसके सह-कर्जदारों / जमानितयां संतोष रिव सैनी से सचना में उल्लिखित ऋण खाता सं.— 13100071387 के लिए राशि रु. 2.655.093.59 /— (रुपये छबीस लाख **पचपन हजार तिरानवे और उनसठ पैसा मात्र)** और आगे की ब्याज व अन्य प्रभारों आदि सहित उक्त सूचना प्राप्ति वारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार(ओं) के राशि अदा करने में असफल रहने पर विशेष कर कर्जदार(ओं) और यहाँ ऊपर उल्लिखित अन्यों तथा स सामान्य को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति व 21 जनवरी, 2022 को कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्त्तदार(ओं) और सर्व जन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोर्ड भी लेन-देन न करने के लिए आगाड़ कि जाता है तथा इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन—देन राशि **रु.2.655.093.59/— (रुपये छब्बीस लाख पचपन हजार तिरान और उनसठ पैसा मात्र)** और आगे की ब्याज व अन्य प्रभारों आदि के लिए मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड प्रभार के अधीन होगा।

उपलब्ध समय के संबंध में प्रत्याभृत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) ावधानों में कर्जदार का ध्यान आंकष्ट किया जाता है अचल संपत्ति का विवरणः अचल संपत्ति फ्लैट नं. एफ1, प्रथम तल, प्लॉट नं. 43, गंगा कालोर्न

बाटीपुरा, राजस्थान, जयपुर–302012, भारत के समस्त भाग व खंड। स्थानः राजस्थान, जयपुर, दिनांकः 25 जनवरी, 2022 हस्ता./— प्राधिकृत अधिकारी, क्षिते मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 11 वीं मंजिल, टावर ए, पेनिंसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई 400013, (CIN NO. U67190MH2008PLC187552)

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (''नियमावली'') के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ ("अधिनियम") की धारा 13(२) के अंतर्गत

जैसा कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ( टीसीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने नियमों के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों वे ानुपालन में और नियम के अंतर्गत पहले ही नीचे दिए गए विवरण अनुसार संबंधित सूचना/ओं की दिनांक से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सचना /ओं में वर्णित राशियों का भगतान करने के लिए यहाँ सूचनी में वर्णित ऋणी(यों)/सह—ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) (''बाध्यकारों'' को एकल या एक साथ)/कानूनी उत्तराधिकारी(यों)/कानूनी प्रतिनिधि(यों) को बुलाने के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निम्न वर्णित दिनांक पर विस्तृत मांग सूचनाएं जारी की थीं। उक्त सूचनाओं की प्रति को पंजीकत डाक ए.डी. द्वारा भेजा गया था और अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उ<del>त</del> बाध्यकार(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/ कानूनी प्रतिनिधि(यों), यदि वे इसके इच्छुक हैं ामान्य कार्यालय घंटों के दौरान किसी भी कार्यदिवस पर अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रति प्राप्त कर सब

ु. उक्त के संबंध में, उक्त बाध्यकार(ओं) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध और अन्य दस्तावेज / लिखित, यदि कोई है के साथ पठित भुगतान और/या वसूली की दिनांक तक कॉलम(डी) में नीचे वर्णित संबंधित दिनांकों सं नीचे दिए गए विवरण अनुसार भावी ब्योज के साथ उनके संबंधित नामों के लिए यहां नीचे निर्दे शित राशि संबंधित सचना(ओं) की दिनांक से 60 दिनों के भीतर टीसीएचएफएल को भगतान करने के लिए उत्त बाध्यकार(ओं)/कानूनी वारिस(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(यों) को एक बार फिर एतद्द्वारा सूचित किया जाता है। ऋण के देय पुर्नभुगतान के लिए प्रतिभूति अनुसार, निम्नलिखित प्रत्याभूत सम्पत्ति(यों) को उत्त बाध्यकार(ओं) क्रमश: द्वारा टीसीएचएफएल को गिरवी रखी हुई हैं।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	बाध्यकार(आ)/कानूनी उत्तराधिकारी(आ)/ कानूनी प्रतिनिधि(ओं) के नाम	देय (रुपये)	की दिनांक और एनपीए की दिनांक
1	10626865	राजीव महेश्वरी (उधारकर्ता), निधी महेश्वरी और मेसर्स ए टू जेडकार सॉल्यूशन (सह–उधारकर्ता)	₹ 1,30,28,895/-	22-12-2021 03-11-2021
प्रत्याभत परिसंपत्तियों /अचल सम्पत्तियों /बंधक सम्पत्तियों का विवरण : अपार्टमेंट इकाई				

सं.एलएस0बी0जी004, लंदन स्क्वेयर(अंजारा पेनोरमा), भूतल, ब्लॉक बी, , जिसका कारपेट क्षेत्र 3905.00 वर्ग फट. स्थित जीएब04, सेक्टर-22ए, यमुना एक्सप्रेसवे, उत्तर प्रदेश मापक सुपर क्षेत्र (लगभग) 4,570.00 वर्ग फुट का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।

शिव कुमार यादव (उधारकर्ता), संदोष कुमारी और चेतन यादव (सह–उधारकर्ता) 28-12-2021 1.33.37,115/-प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : आवासीय मकान धारक सं.312, मापक, 144.92 वर्ग मीटर(173.33 वर्ग गज), कवर्ड क्षेत्र 950 वर्ग फुट(लगभग), स्थित सेक्टर-37, एचयूडीए, फेरीदाबाद-121003(हरियाणा) का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग ।

3	10097657	नासीर कुरेशी मोहम्मद (उधारकर्ता), यासमीन बी और मो.शाकीर (सह–उधारकर्ता)		28-12-2021 07-11-2021
_		<del></del>	· — — —	man ring

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : आवासीय संपत्ति 29/2डी/5जे/१ए, खसरा सं. 1060, कच्ची सराय, वार्ड– ताजगंज, आगरा, उत्तर प्रदेश-28200, जिसका कुल क्षेत्र 217 वर्ग मीटर का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग । सीमांकन प्रकार : पूर्व: अन्य संपत्ति, पश्चिम : अन्य माकन, उत्तर: 30 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण : अन्य

4	9665671	<b>श्री नवीन कुमार पंवार</b> (उधारकर्ता), <b>मेघा पंवार</b> (सह–उधारकर्ता)	₹ 31,48,823/-	30-12-2021 07-08-2021		
प्रत्य	<b>प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण :</b> आवासीय इकाई/फ्लैट					
धार	क सं. एफ–1	504, मारक सुपर क्षेत्र 990 वर्ग फुट, स्थित	ब्लॉक/टॉवर एफ	, 14वां तल,		
हल	र्जिय जेय्ट ए	जॉट मं जीएच_०० मेक्टर 143 नोएटा गौत	म बर्ट नगर_१०	1201( <del>उन</del> ्च		

प्रदेश) का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। TCHHF03620 **जावेद अहमद** (उधारकर्ता) 29-12-2021 19.41.265/-00100071613 **कहकशां** (सह–उधारकर्ता 16-12-2020 प्रत्याभृत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : निर्मित एक दुकान धारव

₹ 7,81,514/-

प्रत्याभृत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : ( 1 ) प्लॉट मापक पूर्व से पश्चिम 30 फुट और उत्तर से दक्षिण 10 फुट जिसका कुल क्षेत्र 27.86 वर्ग मीटर स्थित चौक— परकारिया, नौगाव, बाहर चुंगी पीलीभीत—261001(उत्तर प्रदेश),संग बिक्री विलेख में वर्णित सभी सविधाएं का संपर्ण व सर्वांगीण भाग। **सीमांकन प्रकार :** पर्व: बिलासपर रोड. पश्चिम : नाहिद बेगम की भूमि, उत्तर: मुजीब अहमद—क्रेता का भवन, दक्षिण : विक्रेता का भवन।

**अहमद** (सह–उधारकर्ता)

701000100074110

(2) प्लॉट मापक 31.5 वर्ग मीटर और 49.38 वर्ग मीटर = 80.43 वर्ग मीटर स्थित चौक-रकारिया, नौगांव, बाहर चूंग्गी पीलीभीत–261001(उत्तर प्रदेश),संग बिक्री विलेख में वणि सभी सुविधाएं का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग । **सीमांकन** : (जिसका क्षेत्र 31.05 वर्ग मीटर) पूर्व विक्रेता का भवन , पश्चिम : मुरलीधर का प्लॉट, उत्तर: मुजीब अहमद का प्लॉट, दक्षिण : सङ्ग्र और विक्रेता का प्लॉट। **सीमॉकन :**(जिसका क्षेत्र 49.38 वर्ग मीटर) पूर्व: आरिफ रजा खान का प्लॉट , पश्चिम : मुरलीधर का प्लॉट , उत्तर: मुरलीधर का प्लॉट, दक्षिण : मुजीब अहमद का प्लॉट

भजनलाल सिंह (उधारकर्ता), | ₹ 10,70,179/-राजकुमारी (सह—उधारकर्ता) | & ₹ 8,60,678/- | 03-08-2021 TCHIN0399000100 065846 & 10599680 प्रत्याभत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : आवासीय फ्लैट

सं.806, 09वां तल(बिक्री प्लान के अनुसार 08वां तल), टॉवर-टी5(बिक्री प्लान के अनुसार टी4) मापक सुपर क्षेत्र 1033.05 वर्ग फुट यीनी 95.97 वर्ग मीटर कवर्ड क्षेत्र 826.44 वर्ग फुट यानी 76.77 वर्ग मीटर, पंचशील हॉयनीश, सुपर कूल ईकोविलेज—1 के पास, सेक्टर —01, ग्रेटर नोएडा वेस्ट—203207(उत्तप प्रदेश),संग ट्रिप्लेट सह—लीज विलेख में वर्णित सभी साझा सुविधाएं का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।

		5 · 6		
8	10693220 & 10193374	चावला और श्रीमती अनिगा छावला पत्नी श्री	3,14,493/- & :0,06,195/-	22-12-2021 03-11-2021

प्रत्याभृत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : एकल तल आवासीर मकान (पूर्व मुख)धारक पुराना एमपीएल सं.1/4116 और नया एमपील सं.1/4117, मापक 66.74 वर्ग गॅज यानी 55.80 वर्ग मीटर, निर्मित क्षेत्र 34.10 वर्ग मीटर यानी 40.78 वर्ग गज स्थित मोहल्ला शारदा नगर परगना, तहसीह और जिला सहारनपुर—247001(उत्तर प्रदेश) संग बिक्री विलेख में वर्णित सभी सुविधाएं का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग । **सीमांकन प्रकार :** पूर्व: 20 फुट चौडामरास्ता, पश्चिम : डॉ बर्येत सिंह का मार्कन, उत्तर: श्री प्रेम सागर का माकन, दक्षिण : श्री मदन

9797663 & श्री अमित कुमार निमेश (उधारकर्ता), ₹ 14,03,796/- & 25-12-202' 9797584 श्रीमती कुसुम लता (सह–उधारकर्ता) ₹ 13,74,409/- 07-10-202' प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : संपत्ति इकाई सं ६ १७, ब्लॉक पाईन, ६टां तल, गोल्फ फॉरेस्ट, प्लॉट सं. बीजीएच ए, साईट-सी हाउसिंग एक्सटेंशन, सेक्ट जिटा, सुरजुपर, ग्रटेर नोएडा, गौतम बुद्द नगर, उत्त प्रदेश–201308 क्षेत्र 435 वर्ग फुट और इकाई सं. 618,बलॉक पाईन, 6टा तल, गोल्फ फॉरेस्ट, प्लॉट सं. बीजीएच ए, साईट-सी हाउसिंग एक्सटेंशन, सेक्ट जिटा, सुरजुपर, ग्रटेर नोएडा, गौतम बुद्द नगर, उत्त प्रदेश–201308 क्षेत्र 435 वर्ग फुटं का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।

	TCHHL03510 00100071725	सौरभ गंभीर (उधारकर्ता), श्रीमती नुपुर मनचंदा उर्फ नुपुर गंभीर पत्नी श्री सौरभ गंभीर और मेसर्स हायबर आईटी सर्विस प्रा.लि. अपने निदेशक के माध्यम से (सह—उधारकर्ता)	ζ	28-12-2021 17-12-2020

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों / अचल सम्पत्तियों / बंधक सम्पत्तियों का विवरण : आवासीय फ्लैट धारव सं. 801, टॉवर बी, 08 वां तल, सुपर मापक क्षेत्र 385.55 वर्ग मीटर, यानी 4150 वग्र फुट स्थित ओमेकेस द फॉरेस्टस्पा, लगाँ हुआ सेक्टर 93बी, विक्टोरिया, प्लॉट सं. जीएच–01, 02 और 03, नोएडा, ग्रटेर नोएडा एक्सप्रेंसवे, नोएडा—201304(उत्तरप्रदेश)का संपूर्ण व सर्वांगीण

11	TCHHF03700	<b>माना खण्डलवाल</b> (उधारकता),	₹	28-12-2021				
	00100076117	<b>श्री राजेंद्र कुमार</b> (सह–उधारकर्ता)	45,83,489/-	22-11-2020				
प्रत्य	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : आवासीय प्लॉट सं.							

87का 1/2 भाग, मापक सुपर क्षेत्र 83.61 वर्ग मीट, या 100 वर्ग गज, स्थित भूद का बाग, वार्ड – हिंह पर्वत, आगरा,–282005, (उत्तर प्रदेश)का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।**सीमांकन** : पूर्व : उक्स संपत्ति रॉका शेष भाग, पश्चिम : प्लॉट सं.88, उत्तर : अन्य भूमि, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी संड्का।

\* भविष्य के ब्याज के साथ ऊपर उल्लेखित सम्बन्धित मांग सूचना में विशेष रूप से उल्लेखित दर पर अतिरिक्त ब्याज, भुगतान और/या प्राप्ति की दिनांक तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि के साथ, यदि उक्त बाध्यता(ऑ) टीसीएचएफएल को उपरोक्त के रूप में भुगतान करने में विफल रहता है, तो टीसीएचएफऐल उंक अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उपरोक्त प्रत्याभूत सम्पत्ति(ओं)/अचल सम्पत्ति(यों) के खिलाफ आगे कार्रवाई करेगां और पूरी तरह से लागत् और परिणामों के रूप में उक्त बाध्यता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का जोखिम पर नियम लाग होंगे।

उक्त बाध्येता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) उक्त अधिनियम वे तहत टीसीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपरोक्त प्रत्याभूत सम्पत्ति (ओं )/अचल सम्पत्ति को चाहे बिक्री, पट्टें या अन्यथा माध्यम से स्थानांतरित करने कें लिए निषिद्ध हैं । कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों या उसके तहत बनाए गए नियमों का उल्लंघन करता है, उक्त

अधिनियम के तहत दिए गए कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा। प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 24.01.2022 स्थान : दिल्ली प्रति टाटा केपीटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सुचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग

करके कर्जदार मधु, मधु; एचएन 1/3755, राम नगर, गली नं.1, लोनी रोड के पास, शाहदरा , नई दिल्ली, दिल्ली-110032 , चेन पाल; एचएन 1/3755, राम नगर, गली नं.1, लोनी रोड के पास, शाहदरा , नई दिल्ली, दिल्ली-110032, राम अवतार गर्ग; एएच-10, शालीमार बाग, दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली-110052, को 15.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLNOD**00297467 की राशि रू. 16,40,087.41 (रूपये सोलाह लाख चालीस हजार सतासी और एकतालीस पैसे मात्र) और 10.09.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 21.01.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 16,40,087.41 (रूपये सोलाह लाख चालीस हजार सतासी और एकतालीस पैसे मात्र) 10.09.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा.

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लॅट नं. यूजीएफ 3, आरएचएस के पिछे, एलआईजी प्लॉट नं. बी 1/48, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन ॥ , गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005.

दिनांक : 21.01.2022 पाधिकत अधिकारी स्थान : गाजियाबाट इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड PRINCIPAL REQUIRED

Applications are invited from suitable Minority Institution

QUALIFICATION & AGE as per DoE norms Govt. of NCT applicable fo Minority School in Delhi.

Applications alongwith with CVs passport size Colour photographs, a testimonials should reach before the undersigned within 21 days through email. Only Shortlisted candidates wi

DELHI-110054 EMAIL: recruitmentofprincipal@gmail.com

## बजाज फाइनैंस लिमिटेड

कॉरपोरेट कार्यालयः तीसरी मंजिल, पंचशील टेक पार्क, विमान नगर, पूणे-411014, महाराष्ट्र शाखा कार्यालयः नं. 14वीं मंजिल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, प्लॉट नं.-ई5, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034

कब्जा सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4), प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8-(1) के अधीन (परिशिष्ट-IV)

चूंकि, मैसर्स बजाज फाइनैंस लिमिटेंड (बीएफएल) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा थी, जिसमें उन्हें इस सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम चुकता करने को कहा गया था। कर्जदाराँ/ सह कर्जदारों/गारंटीदाताओं द्वारा उक्त रकम का भुगतान करने में असफल रहने के कारण एतदद्वारा कर्जदारों/सह कर्जदारों/गारंटीदाताओं एव आम जनता को सुचित किया जाता है कि ऊपर उल्लेखित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8-(1) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत मैसर्स बजाज फाइनैंस लिमिटेड की ओर से अधोहस्ताक्षरी ने यहां उल्लेखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष तौर पर कर्जदारों/सह कर्जदारों/गारंटीदाताओं तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा यहां नीचे उल्लिखित रकम के साथ उस पर भविष्य के ब्याज की राशि के लिए बीएफएल के प्रथम प्रभार का विषय होगा।

1111 1 111 111 111 11 11 11 11 11 11 11						
कर्जदारों/गारंटीदाताओं के नाम	प्रत्याभूत सम्पत्ति (अचल सम्पत्ति)	मांग सूचना की	कब्जा की			
(एलएएन नं., शाखा का नाम)	का विवरण	तारीख एवं रकम	तारीख			
शाखाः दिल्ली	नीचे वर्णित कृषितर सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं	12 जुलाई, 2021	18			
(LAN No. 401DFHEO300824	सर्वांगीण हिस्साः <b>प्लॉट नं. 2097, दूसरी</b>	रु. 64,06,372/-	जनवरी			
तथा 401DLH39372815)	मंजिल साथ में छत का अधिकार, सेंक्टर ए	(रुपये चौसठ लाख	2022			
1. विश्वजीत कुमार सिंह (कर्जदार)	ग्रीन फिल्ड कॉलोनी फरीदाबाद हरियाणा-	छह हजार तीन सौ				
2. आशा किरण (सह-कर्जदार)	<b>121001; उत्तर में</b> - प्लॉट नं. 2146, <b>पूर्व</b>	बहत्तर मात्र)				
पता 80/54 ए तीसरी मंजिल, गुरुद्वारा के	<b>में</b> - प्लॉट नं. 2098, <b>दक्षिण में</b> -60 फीट <sup>ੰ</sup>					
निकट, मालवीय नगर, साऊथ दिल्ली-110017	चौड़ी सड़क, <b>पश्चिम में</b> -30 फीट चौड़ी सड़क					
दिनांक : 25/01/2022 स्थान : दिल्ली अधिकृत अधिकारी, बजाज फाइनेंस लिमिटेड						

### परिशिष्ट IV (नियम-8(1) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) एडलवेडिस एस्सेट रिकंस्ट्क्शन कंपनी लिमिटेड CIN: U67100MH2007PLC174759

पंजीकृत कार्यालय: एडलवेइिस हाउस, ऑफ सी.एस.टी. रोड, कलिना, मुंबई-400 098, शाखा कार्यालय: ई-3, दूसरी मंजिल दिल्ली प्रेस, रानी झांसी रोड , झंडेवालान, नई दिल्ली-110055

चुंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन (अधिनियम) 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां वर्णित एसाइन के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लि ऋणी(यों) को बुलाने के लिए यहां नीचे वर्णित अनुसार मांग सूचना जारी की थी।

इसके बाद यहां वर्णित एसाइनर ने **एडलवेडिस एस्सेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, यहां नीचे वर्णित विभिन्न** ट्रस्ट (यहां के बाव इति वार्ष वार्ष वार्ष वार्ष वार्ष वार्ष हैं देखा है ते रहित रिकेट्सिय क्या हिला है जो वार्ष वार रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक संपत्ति के लिए वर्णित तिथि पर प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। ऋणियों का ध्यान प्रतिभृति संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध मे अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

एसाइनर	ट्रस्ट	ऋण खाता	ऋणी का नाम व	मांग सूचना	कब्जे	कब्जे
का नाम	का नाम	संख्या	सह—ऋणी(यों) का नाम	की राशि व तिथि	की तिथि	की स्थिति
एचडीबी फाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' / ''एसाइनर'')	ईएआरसी ट्रस्ट एससी— 415	5083900	सोनू इलैक्ट्रिकल्स इसके मालिक प्रदीप कुमार द्वारा (ऋणी)/ 2. प्रदीप कुमार व मुकेश ("सह—ऋणी")	<b>रु. 24,78,907.33 / —</b> (रुपए चौबीस लाख अठहत्तर हजार नौ सौ सात व पैसे तैंतीस केवल) 12 अक्टूबर, 2021	19.01.2022	सांकेतिक कब्जा

**संपत्ति का विवरण :** संपत्ति के सभी भाग व पार्सल / संपत्ति दकान नं. बीजीआर / डब्ल्य— / 1383. वाका झज्जर रोड. ऑफ दो पोस्ट मुदन सिनेमा के सामने, अंदेर नगर परिषद बहादुरगढ़, जिला झज्जर, हरियाणा—124507 डीड नं. के तहत बिक्री डीड दस्तावेज नं . 5885, दिनांक 30.11.2015 उपरजिस्ट्रार कार्यालयँ झज्जर, **सीमाएं :** पूर्व : सड़क, पश्चिम : अन्य दुकान : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण अन्य दकान. उत्तर : अन्य दकान हीतान हालसिंग ईएआरसी ₹ 10.63.469.64 /-

फाइनेंस लिमिटेड (''डीएचएफएल'' / ''एसाइनर'')	ट्रस्ट एससी– 371	1085812 [197-000 41502]	श्री धर्मपाल कुमार (ऋणी) / व शांति ("सह—ऋणी")	(रुपए दस लाख तिरसंट हजार चार सौ उनहत्तर व पैसे चौसंट केवल) 26 अक्टूबर, 2021		सांकेतिक कब्जा
			भाग व पार्सल मकान नं. 236	/ ८, खसरा नं. 1321, 34.22 वर्ग य	ार्ड का प्लॉट क्ष	तेत्र, धनवापुर,

गूइनेंस लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी— 371	793991	दीपक खुराना (ऋणी)/ जानम खुराना ('सह—ऋणी')	<b>रु. 60,95,207.10 / —</b> (रुपए साठ लाख पिचानवे हजार दो सौ सात व पैसे दस केवल) 07 जून, 2021	20.01.2022	सांकेतिक कब्जा
ांपत्ति का विवरण	<b>ा</b> : गिरवी :	संपत्ति के स	भी भाग व पार्सल परा आवासी	य पहली मंजिल. छत अधिकारों के बिन	ा क्षेत्र माप ७८ १	२० वर्ग मीटर

प्लॉट नं. केए–242 का, ब्लॉक–केए सेक्टर–12, जीएमपी आवासीय कॉलोनी, प्रताप विहार, तहसील व जिला गाजियाबाद, उ.प्र. 201002 में स्थित, बिक्री डीड 4222 दिनांक 30.07.2012 उप रजिस्ट्रार कार्यालय स्थान—गाजियाबाद संपत्ति **की सीमाएं :** पूर्व : प्लॉट न केए—243. पश्चिम : प्लॉट नं. केए—241. दक्षिण : प्लॉट नं. केए—253. उत्तर : सडक

फाइनेशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' / ''एसाइनर'')	ट्रस्ट एससी– 410	1122104	(ऋणी)/ मीरा शर्मा ("सह—ऋणी')	(रुपए तीस लाख चौरानवे हजार छह सौ चौरासी व पैसे छत्तीस केवल) 12 अक्टूबर, 2021	20.01.2022	सांकेतिक कब्जा
मंपत्नि का तित्रप	<b>ग</b> • संपत्नि	के सभी भा	ग व पार्स्न / संपत्नि एसआईउ	नी फ्लैट नं o जी एफ ।। बैक खादाद फ	त अधिकारों के	विना कतर

क्षेत्र क्षेत्र माप 55 वर्ग मीटर फ्री होल्ड पर निर्मित आवासीय प्लॉट नं. ज्ञान खंड—।/44, आवासीय कॉलोनी 'इंदिरा पूरम' गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश–201001 में स्थित इंदिरापुरम, ज्ञान खंड– ।, गाजियाबाद बिक्री डीड नं. के तहत, बिक्री डीड नं. 9927 दिनांक 02.05.2011 उप रजिस्ट्रार कार्यालय गाजियाबाद **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व : सड़क 36 फूट चौड़ा, पश्चिम : प्लॉट नं. 35 : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण : प्लॉट नें. 43, उत्तर : प्लॉट नं. 45

इंदु सिंह (ऋणी) /

फाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' / ''एसाइनर'')	इस्ट एससी— 415	746730	इंदु सिंह (ऋणी) / अजय कुमार सिंह ("सह—ऋणी")	५.२ <b>१,२३,२३</b> १.१४५ — (रुपए इक्कीस लाख उनतीस हजार दो सौ इकतीस व पैसे पंद्रह केवल) 12 अक्टूबर, 2021	20.01.2022	सांकेतिक कब्जा
				आवासीय एलआईजी फ्लैट नं.0 2 दूसरी मंजि		
लॉट बियरिंग नं ए	रन के 🖊 ।-	–332 ਧੁਦ ਯ	गॅट कवर क्षेत्र 400 व	र्ग फट या 44 44 वग यार्ड या 37 159 वेर्ग मीटर	दो पहिया पारि	केंग के साथ 📗

र. 21,29,231.15 ∕ −

लाट बिचारेंग ने. एन के / 1–332 पर स्ताट कवर क्षेत्र 400 वर्ग फुट या ४४.४४ वर्ग यांड या उ७.१५५ वर्ग नाटर दो पहिया गीति खंड—, आवासीय कॉलोनी, इंदिरापुरम, तहसील व जिला गांजियाबाद उत्तर प्रदेश–201001 में स्थित बिक्री डीड नं. के तहत, बिक्री डीड नं. 40565 दिनांक 09.11.2012 उप रजिस्ट्रार कार्यालय गाजियाबाद **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व : सड़क 36 फुट चौड़ा, पश्चिम : प्लॉट नं ,329 : 18 मीटर चौड़ा रोड़. दक्षिण : प्लॉट नं, 333, उत्तर : प्लॉट नं, 331

एचडीबी फाइनेंशियव सर्विस लिमिव (''एचडीबी'' ''एसाइनर'	टेंड एसेंसी— / 410		4 6 9	<b>रु. 26,80,529.63 / –</b> (रुपए छब्बीस लाख अस्सी हजार पांच सौ उनतीस व पैसे तिरसठ केवल) 12 अक्टूबर, 2021	20.01.2022	सांकेतिक कब्जा
		\ 0		0 . 0 0 / 0 . 0	. 0	. \

**संपत्ति का विवरण :** संपत्ति के सभी भाग व पार्सल / संपत्ति आवासीय एलआईजी फ्लैट बियरिंग नं. बी—200 / जी |3 ग्राउंड फ्लोर (छत अधिकारों के बिना), (सुपर कवर क्षेत्र माप 500 वर्ग फुट लगभग) या 46.45 वर्ग मीटर प्लॉट नं. 200 पर निर्मित (माप 233 वर्ग यार्ड) ब्लॉक बी, आवासीय कॉलोनी, शालीमार गार्डन मेन, इदबस्त गांव–पसोंडा, परगना लोनी, तहसील व ज़िला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश—201005 में स्थित बिक्री डीड नं. के तहत, बिक्री डीड नं. 398 दिनांक 13.11.2012 उप रजिस्ट्रार कार्यालय गाजियाबाद **सीमाएं** निम्नानुसार : पूर्व : सर्विस लेन 10 फुट चौड़ा, पश्चिम : सड़क 40 फुट चौड़ी : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण : फ्लैट नं. बी—200 / जी एल 4,

Ш	एचडाबा फाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' / ''एसाइनर'')	इएआरसा ट्रस्ट एससी— 410	740540	विकास गौरी (ऋणी) / रमेश गौरी, पूनम गौरी (''सह—ऋणी'')	<b>५. 35,93,173.30 / —</b> (रुपए पैंतीस लाख तिरानवे हजार एक सौ तिहत्तर व पैसे तीस केवल) 12 अक्टूबर, 2021	20.01.2022	सांकेतिक कब्जा

**संपत्ति का विवरण:** संपत्ति के सभी भाग व पार्सल / संपत्ति निर्मित अपर ग्राउंड फ्लोर भाग उपरोक्त संपत्ति नं. ए—30 पर माप क्षेत्र 84 वर्ग यार्ड (अर्थात भूमि व निर्मित प्लींथ क्षेत्र 70.23 वर्ग मीटर) सीलिंग लेवल का विस्तार, कॉमन स्टेयर्स, पैसेज, एंट्रेंस और एक स्कूटर व कार पार्किंग, ग्राउंड फ्लोर के साथ, भूमि में इूसके आनुपातिक शेयर के साथ, इंस्टॉल / मेनटेंन कूरने के अधिकार के साथ, टॉप फ्लोर के छत पर वाटर टैंक, गली नं. 2 की आबादी में, परवाना रोड, पुराना गोविंद पुरा, क्षेत्र गांव खुरेजी खास इलाका शाहदरा, दिल्ली—51 (यहां के बाद उक्त संपत्ति के रूप में कहा जाए) और ग्राउंड फ्लोर की सीमाएं निम्नानुसार : बिक्री डीड नं. के तहत, बिक्री डीड नं. 9248 दिनांक 26.05.2010 उप रजिस्ट्रार कार्यीलय **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व : सड़क 20 फुट चौड़ी, पश्चिम : संपत्ति नं. ए—29 : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण : गली 16 फुट चौड़ी, उत्तर : संपत्ति नं. एँ—34

पाइनेंस लिमिटेड ("डीएचएफएल" / "एसाइनर") यात्री 371 (सह-ऋणी") व (सह-ऋणी")	(रुपए एक करोड़ पच्चीस लाख चार हजार दो सौ उनसठ पैसे बयासी केवल) 07 जून, 2021	21.01.2022	भौतिक कब्जा	
---	---	------------	----------------	--

TE 4 0E 04 0E0 00 /-

**संपत्ति का विवरण :** गिरवी संपत्ति नं. 17 के सभी भाग व पार्सल, माप 100 वर्ग यार्ड या 83.60 वर्ग मीटर, राम पुरल हरीजन कॉलोनी , कालकाजी नई दिल्ली 110019 भूमि के नीचे से सभी स्वामित्व अधिकरों के भीतर नगर निगम दिल्ली की सीमाओं के भीतर, बिक्री डीड 1105 दिनांक 22.02.2017 के तहत उप रजिस्ट्रार कार्यालय—दिल्ली संपत्ति की **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व :सर्विस लेन, पश्चिम संडक, उत्तर : संडक, दक्षिण : प्लॉट नं. 18

एचडीबी ईएआरसी फाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' 410	ललित कुमार छिलई केंद्र इसके मालिक धर्मेंद्र द्वारा (ऋणी) व लक्ष्मी देवी ("सह—ऋणी")	रु. 19,50,717.44/— (रुपए उन्नीस लाख पचास हजार सात सौ सत्तरह व पैसे चवालीस केवल) 12 अक्टबर 2021	21.01.2022	सांकेतिक कब्जा
--	---	--	------------	-------------------

**संपत्ति का विवरण :** संपत्ति के सभी भाग व पार्सल / संपत्ति ए कमर्शियल दूसरी मंजिल छत अधिकरों के बिना, क्षेत्र माप 12\*7 कुल 7.80 वर्ग मीटर, संपत्ति नं. 15 से 18 का भाग, वर्मतान नं. 7 कागजी बाजार, मेरठ सिटी उत्तर प्रदेश 250002 बिक्री ड़ीड नं. के तहत बिक्री डीड 12015 दिनांक 11.07.2012 के तहत उप रजिस्ट्रार कार्यालय—मेरठ संपत्ति की **सीमाएं :** पूर्व ू 12 फुट और दुकान नं. 6, पश्चिम : 12 फुट और दुकान नं. 8 : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण : एंट्रेंस व कॉमन पैसेज, उत्तर : अन्य सेपित्त

एचडीबी हाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड (''एचडीबी'' / 'एसाइनर'')	ईएआरसी ट्रस्ट एससी– 410	2567377 / 269369	श्रीमती रेखा राणा (ऋणी) व श्री जितेंद्र कुमार (''सह—ऋणी''), हरदीप संघू (सह—ऋणी)	ऋण खाता सं. 2567 (रुपए इकतालीस चौरानवे व पैसे ऋण खाता सं. 2693 (रुपए पांच आठ सौ अस्सी केवल)
---	----------------------------------	---------------------	---	---

**37377 रु. 41,05,194.75 / —** स लाख पांच हजार एक सौ पिचहत्तर केवल) है व **93699 रु. 5,20,887.80 / —** च लाख बीस हजार गै सतासी व पैसे

21.01.2022

**संपत्ति का विवरण :** गिरवी संपत्ति के सभी भाग व पार्सल आवासीय प्लॉट क्षेत्र 170.66 वर्ग यार्ड या 142.69 वर्ग मीटर खसरा नं. 919 / 1 से संबंधित, रेवेन्यू गांव लंचौली, परगना, तहसील व जिला, मेरठ उप्र 250001 में **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व : 24´ / 14´ चौड़ रोड, पश्चिम : 24´ / मुकान ल मामूद्दीन, उत्तर : 65´ / शेष भूमि स्वामी, दक्षिण : 63´ / प्लॉट खड़क सिंह, बिक्री डीड नं. 20831 दिनांक 27.12. 2003 मेरठ में रजिस्टेर एचडीबी र्डएआरर्स ₹. 19,51,354.11 / — गड़नेंशियल सर्विस सांकेतिक (ऋणी) रेनू, अंकित सिंघल, कृष्ण सिंघल, उर्मिला (रुपए उन्नीस लाख इकयावन ट्रस्ट | <sub>एससी</sub>\_ |1143869 21.01.2022 कब्जा

लिमिटेड (''एचडीबी'' / ''एसाइनर'')	एससी— 415	1143869	0 0 0	ेहजार तीन सौ चौवन व पैसे ग्यारह केवल) 12 अक्टूबर, 2021	21.01.2022	कब्जा
				य मकान नं. 27 / 59 न्यू नं. 850 क्षेत्र		
3 वर्ग मीटर मोहर	ल्ल शिव्	शक्ति नग	र, मेरठ सिटी, उत्तर प्रदेश—ू	250001 में स्थित बिक्री डीड नं. वे	हें तहत बिक्री व	डीड़ नं. 698

दिनांक 12.02.1999 उप रजिस्ट्रार कार्यालय सरदना, मेरठ **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व : नानक चंद का मकान, पश्चिम : श्रीमती राम कोठारी का मकान : 18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण : दरवाजा व 12 फुट चौड़ा रोड, उत्तर : मकान मुकेश कुमार

विशेष रूप से ऋणी और एतदुद्वारा सर्वसाधारण को संपत्ति के साथ व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया

गया कोई भी व्यवहार नीचे वर्णित राशि व उसपर ब्याज के लिए **एडलवेडिस एस्सेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा।

. प्राधिकृत अधिकारी एडलवेड्सि एस्सेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड \* Edelweiss RECONSI

Male/ Female candidates for appointment as Principal in Christia

Christian Candidate, having M.E.

qualification with experience as Principa will be preferred.

call for interview. MANAGER NISHEMAN PRIMARY SCHOOL, 21, RAJ NIWAS MARG, CIVIL LINES,

केनरा बैंक Canara Bank क्षेत्रीय कार्यालय एटा ्रिसिंडिकेट Syndicate

(अचल सम्पद्ति का कब्जा नोटिस) यद्यपि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित बकायेदार ऋणियों एवं गारन्टरों को नोटिस में वर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (साठ) दिनों के अन्दर अदा करने हेतु मांग नोटिस जारी की थी। ऋणीयों एवं गारन्टरों के द्वारा इस राशि की अदायगी में विफल रहने पर एतद्द्वारा आम जनता को एवं ऋणी व गारन्टर को विशेष रूप से सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्तियों का आधिपत्य उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) एव नियमों के उपनियम 8 एवं 9 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों का कब्जा उनके सम्मुख अंकित तिथि को कर लिया गया है। ऋणी का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है। एतद्द्वारा ऋणी/गारंटर को विशेषतः और जन आधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि उक्त सम्पत्तियों का अधिग्रहण कर तिया गया है। अतः इस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक के अतिरिक्त अन्य किसी से न करें एवं ऐसा कोई भी सौदा/व्यवहार केनरा बैंक को देय राशि व तत्सम्बन्धित ब्याज व अन्य व्यय आदि हेतु जैसा कि नीचे खाते के सम्मुख उल्लखित किया गया है के अध्याधीन होगा। अधिनियम के नियम 13 के उप नियम (8) के प्रावधान की ओर ऋणी का ध्यान आकृष्ट किया जाता है कि वह उपलब्ध समय में अपनी सम्पत्ति को छुड़ा लें।

	शाखाः के.यू.एम.एस., एटा			
<b>फेब्रिकेशन,</b> प्रोपः मोहः इलियास सैफी पुत्र	आवासीय मकान मोहल्ला रेवाडी, गोला चाह बाली मोहम्मद चौराहा, ग्रामीण बैंक ऑफ आर्यवर्त के पास, एटा, एरिया– 585 वर्ग फीट, संपत्ति समशूल पुत्र अलीबक्श के नाम पर, चौहद्दी: पूर्व– रघुराज बहादुर का प्लॉट, पश्चिम– गली 15 फीट, उत्तर– मोहम्मद शफी का मकान, दक्षिण– रास्ता एवं रघुराज बहादुर का प्लॉट।	Ŗ	19-01-2022	₹ 16,98,996/- दि. 10.11.2021 से ब्याज व अन्य खर्चे
दिनांक : 25-01	-2022	प्रा	धिकृत	अधिकारी

सम्पत्तियों का विवरण

## अपोलो पाइप्स लिमिटेड

सीआईएन: L65999DL1985PLC022723 पंजीकृत कार्यालयः 37, हरगोविंद एन्कलेब, विकास मार्ग, दिल्ली—110092 कारपोरेट कार्यालयः प्लाट नं. ए—140, सेक्टर—136, नोएडा, उत्तर प्रदेश—201301 ईमेलः compliance@apollopipes.com, वेबसाइटः www.apollopipes.com, फोन नं: 0120—6587777

### 31 दिसंबर, 2021 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सार (र लाखों में प्रति शेयर अर्जन आंकड़ों को छोड़कर

яр. ————————————————————————————————————	विवरण	को समाप्त तिमाही	को समाप्त तिमाही	समाप्त नौ माह
सं.		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	19084.59	12805.99	53662.11
2	अवधि के लिए शुद्ध लाग/(हानि) (कर, विशिष्ट और/या असाधारण मदों से पूर्व)	1538.90	2229.20	4664.93
3	कर पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (विशिष्ट और / या असाधारण मदों के बाद)	1538.90	2229.20	4664.93
4	कर पश्चात अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट और/या असाधारण मदों के बाद)	1136.01	1633.39	3416.54
5	अवधि के लिए कुल समग्र आय	1139.69	1631.53	3427.58
6	इक्विटी शेयर पूंजी	3932.82	1310.94	3932.82
7	अन्य इक्विटी (आरक्षित)			
8	प्रति शेयर अर्जन (रु. 10 / – प्रत्येक) (चालू और बंद प्रचालनों के लिए) –			
	बेसिक:	2.89	4.15	8.69
	डायल्यूटे <b>ड</b> ः	2.89	4.15	8.69

**नोटः** ऊपर सेबी (सूचीबृद्ध दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएँ) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में पेश किए गए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत रूप का सार है। अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विस्तृत पूर्ण रूप स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात https://www.nseindia.com और https://www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट "www.apollopipes.com" पर उपलब्ध है।

बकाया

एचडीबी

ईएआरर्स

कब्जा नोटिस दि.

31 दिसंबर, 2021 | 31 दिसंबर, 2020 | 31 दिसंबर, 2021 को

दिनांकः 24 जनवरी, 2022 स्थानः नोएडा

ऋणी/गारंटर का नाम

माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली के समक्ष कम्पनी आवेदन सं. (सीएए) - 67 (एनडी)/2020

एपिस नैचुरल प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड तथा मॉडर्न हर्बल्स प्राइवेट लिमिटेड का एपिस इंडिया लिमिटेड ("एपिस इंडिया" अथवा "अंतरिती कम्पनी") और उनके संबंधित शेयरधारकों तथा क्रेडिटर्स के बीच समामेलन की स्कीम के विषय में **एपिस इंडिया लिमिटेड** (CIN No. L51900DL1983PLC164048), कम्पनी अधिनियम, 1956 के तहत निगमित एक कम्पनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय: 18/32, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-110008 में स्थित है ... ....आवेदक कम्पनी/अंतरिती कम्पनी

सुचना का विज्ञापन

प्रतिभूत क्रेडिटर्स

एपिस इंडिया लिमिटेड (आवेदक कम्पनी/अंतरिती कम्पनी

18/32, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-110008

एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि कम्पनी आवेदन सं. (सीएए)-67(एनडी)/2020 (इसमें आगे **कम्पनी आवेदन** कहा गया है) में पारित आदेश दिनांकित 22 दिसम्बर, 2021, आदेश दिनांकित 7 जनवरी, 2022 द्वारा यथा संशोधित (इसमें आगे **आदेश** कहा गया है) द्वारा माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि न्यायाधिकरण द्वारा एपिस इंडिया लिमिटेड (इसमें आगे **अंतरिती कम्मनी** कही गई है) के प्रतिभूत क्रेडिटर्स की एक बैठक शुक्रवार, 25 फरवरी, 2022 को पूर्व. 11.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग सुविधा के माध्यम से अंतरिती कम्मनी तथा एपिस नैचुरल प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड तथा मॉडर्न हर्बल्स प्राइवेट लिमिटेड (इसमें आगे सामूहिक रूप से "**अंतरणकर्ता कम्पनीज**" कही गई हैं) और उनके संबंधित शेयरधारकों तथा क्रेडिटर्स के बीच कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 230-232 के तहत समामेलन की प्रस्तावित स्कीम (इसमें आगे "**स्कीम**" कही गई है) पर विचार करने और यदि उपयुक्त विचारित किया जाए, अनुमोदित करने के प्रयोजन हेतु आयोजित एवं संचालित करने का निर्देश दिया गया है।

उक्त आदेश के अनुसरण में और जैसाकि उसमें निदेशित किया गया है, अंतरिती कम्पनी के प्रतिभूत क्रेडिटर्स की बैठक शुक्रवार, 25 फरवरी, 2022 को पूर्वा. 11.00 बजे जूम मीटिंग ऐप्लीकेशन द्वारा वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग ("वीसी") के माध्यम से आयोजित की जाएगी तथा प्रतिभूत क्रेडिटर्स से उक्त बैठक में भाग लेने का अनुरोध किया जाता है। कम्पनी अपने प्रतिभूत क्रेडिटर्स को बैलट पोलिंग पेपर द्वारा उक्त बैठक में पारित किए जाने हेतु प्रस्तावों पर उनके मृताधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है और इस प्रयोजन हेतु निर्धारित बैठुक में प्रस्तावों के सूचीयन के पश्चात बैलट पोलिंग पेपर की प्रतियां भेजने हेत् एक नामित ई-मेल आईडी नामतः vikas.cs@apisindia.com उपलब्ध कराई है।

समामेल की स्कीम और व्याख्यात्मक विवरण की प्रतियां, धारा 230 के तहत अंतरिती कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय से अथवा आधिकारिक प्रतिनिधि श्री विकास अग्रवाल (<u>vikas.cs@apisindia.com)</u>, अंतरिती कम्पनी के कम्पनी सचिव से निःशुल्क प्राप्त की जा सकती हैं। वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग के माध्यम से बैठक में उपस्थित होने तथा वोट डालने के हकदार व्यक्ति व्यक्तिगत रूप में बैलट पोलिंग पेपर भर कर और इसको ऊपर दी गई नामित ई-मेल आईडी पर भेजकर तथा/अथवा परोक्षी द्वारा वोट डाल सकते हैं, परंतु शर्त यह है कि सभी परोक्षियां निर्धारित फार्म में नामित ई-मेल आईडी पर भेजी अथवा अंतरिती कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर बैठक से कम से कम 48 घंटे पूर्व जमा कर दी जाती हैं। सूचना में प्रस्तावित प्रस्ताव के संबंध में बैलट पोलिंग पेपर के माध्यम से वोटिंग 25 फरवरी, 2022 को पूर्वा. 11.30 बजे आरंभ होगी तथा 25 फरवरी, 2022 को मेध्या. 12.00 बजे समाप्त होगी। परोक्षी के फार्म अंतरिती कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय से निःशुल्क प्राप्त किए जा सकते हैं।

अभी ध्यान दें कि प्रतिभूत क्रेडिटर्स की बैठक की सूचना तथा अधिनियम की धारा 102 के साथ पठित धारा 230(3) के तहत व्याख्यात्मक विवरण, स्कीम, आदेश और अन्य अनुलग्नकों, बैलट पोलिंग पेपर द्वारा वोटिंग की प्रक्रिया और अनुदेशों, बैठक के दौरान वीसी द्वारा बैठक से जुड़ने संबंधी अनुदेशों की प्रतियां कम्पनी की वेबसाइट www.apjsindia.com तथा बॉग्ड स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com पर देखी जा सकती हैं। ये दस्तावेज अंतरिती कम्पनी के 18/32, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-110008, भारत में स्थित पंजीकृत कार्यालय से बैठक की तिथि तक सोमवार से शुक्रवार के बीच (सार्वजनिक अवकाश दिवसों को छोड़कर) पूर्वी. 10.00 बजे से अप. 06.00 बजे के बीच कम्पनी अधिनियम की धारा 232 और 230(3) और कम्पनी (समझौता, व्यवस्था और समामेलन) नियमावती, 2016 के नियम 7 के तहत निःशुटक प्राप्त किए जा सकते हैं।

अंतरिती कम्पनी के प्रतिभूत क्रेडिटर का वोटिंग अधिकार दिनांक 24 जनवरी, 2022 को लेखा बहियों में दर्शित प्रतिभूत क्रेडिटर के अतिदेय डेट मूल्य/राशि के अनुपात में होगा। माननीय न्यायाधिकरण ने अंतरिती कम्पनी के प्रतिभूत क्रेडिटर्स की उक्त बैठक के लिए श्री राजीव कुमार, अधिवक्ता को सभाध्यक्ष तथा श्री अमरनाथ अधिवक्ता को वैकल्पिक सभाध्यक्ष तथा श्री संजीव9 शर्मा, प्रैक्टिसिंग कम्पनी सेक्रेटरी को संवीक्षक नियुक्त किया है। उपरिवर्णित स्कीम, यदि बैठक द्वारा

अनुमोदित की जाती है, माननीय न्यायाधिकरण के अनुवर्ती अनुमोदन के अधीन होगी। दिनांकित 24 जनवरी, 2022 पंजीकत कार्यालय: एपिस इंडिया लिमिटेड

राजीव कुमार बैठक के नियुक्त सभाध्यक्ष

स्थान : दिल्ली

दिनांक : 25.01.2022